

## 1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii 99/2016 privind achizițiile sectoriale, s-a organizat procedura de achiziție publică nr. **3891/2025** (procedura de atribuire directă) în urma căreia s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A.**, cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J1991000046408, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO74 RNCB 0074003698560001 deschis la BCR Sector 3, reprezentată prin Andrei Dinculescu Bighea - Director General și Monica Ciocan - Director Economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI SA**, cu sediul în București, str. Baba Novac nr.9, sector 3, telefon 021.796.95.06, număr de înmatriculare J2017013076405, cod fiscal RO 37992692, cont bancar: RO93 BACX0000001963529000 deschis la UniCredit Bank, reprezentat prin Nasi Calențaru - Director General, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel :

- a) contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) achizitor și prestator – părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) pretul contractului – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii – activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g) forța majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h) zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl constituie prestarea **serviciului de inchiriere utilaje si echipament cu operator**, cod CPV 60182000-7, conform anexei 1 la prezentul contract.

4.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciul prevăzut în anexa 1 în condițiile prezentului contract.

#### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciului prestat, este de maxim 269.922,80 lei, la care se adaugă T.V.A.

5.2. Prețul unitar pentru serviciul prestat este precizat în anexa 1 la prezentul contract.

5.3. Prestatorul se obliga sa presteze serviciul prevăzut în anexa 1 în condițiile prezentului contract, în funcție de necesitățile achizitorului, neexistând obligativitatea achiziționării în totalitate a serviciilor cuprinse în anexa 1, iar achizitorul nu solicită în mod expres acest lucru.

#### 6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intra în vigoare la data semnării sale de ambele părți și este valabil până la data de **31.03.2026**.

#### 7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe la data semnării sale.

#### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

a. Propunerea tehnică și propunerea financiară aferente ofertei prezentate de prestator la procedura de achiziție organizată de achizitor ;

b. Specificația tehnică aferentă documentației de atribuire;

c. Centralizator de prețuri – Anexa nr.1 la contract;

d. Clauze de securitate și sănătate în munca - Anexa nr. 2 la contract;

e. Clauze privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă (situații de urgență) - Anexa nr. 3 la contract;

f. Dovada constituirii garanției de bună execuție;

g. Acte adiționale (dacă este cazul).

#### 9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze Serviciul de inchiriere utilaje și echipament cu operator, în perioada convenită și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2. Serviciul prestat în baza contractului va respecta cerințele și standardele declarate de către prestator în propunerea sa tehnică și solicitate de către achizitor prin documentele procedurii de atribuire.

9.3. Prestatorul garantează că toate serviciile prestate conform contractului nu vor fi neconforme ca urmare a materialelor sau manoperei sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a prestatorului.



9.4. Prestatorul are obligația să supravegheze prestarea serviciului, să asigure resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.6. Prestatorul este responsabil de siguranța tuturor operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit, pe toată durata contractului.

9.7. Prestatorul va face dovada că deservenții autoutilajelor dețin permis cu drept de conducere conform legislației în vigoare OUG 195/2002 (republicată cu modificările și completările ulterioare).

9.8. Prestatorul va respecta întocmai cerințele Specificației Tehnice.

9.9. Prestatorul va emite, în contrapartida serviciilor prestate, factura/facturi electronice ce vor fi transmise exclusiv prin sistemul național RO E-factura către Achizitor, conform prevederilor legislației în vigoare.

9.10. Prestatorul se obliga să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamatii și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata prin ordin de plată în termen de 30 de zile de la data primirii facturii sau maxim 30 de zile de la data recepției serviciilor prestate, dacă data primirii facturii este anterioară recepției serviciilor prestate.

10.2 Achizitorul nu se angajează sub nici o formă la efectuarea de plăți în avans față de prestarea serviciilor.

10.3 Achizitorul se obligă să plătească numai contravaloarea serviciilor efectiv prestate, nefiind obligat să achiziționeze întreaga cantitate de servicii mai sus menționate, și nici să epuizeze în totalitate pretul contractului.

10.4. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul bancar, compensația și/sau alocarea bugetară, achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune interese contractantului.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 În cazul în care prestatorul își îndeplinește cu întârziere obligațiile asumate, Achizitorul are posibilitatea de a accepta îndeplinirea cu întârziere a obligațiilor. În acest caz, Achizitorul are dreptul de a solicita prestatorului plata de penalități de întârziere, egale cu valoarea dobânzii legale penalizatoare, din valoarea obligațiilor respective, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, calculată pentru fiecare zi de întârziere.

11.2 În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termenul convenit, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti dobânda legală penalizatoare pe zi de întârziere, calculată la suma restantă.

11.3 Prestatorului îi revine obligația de a plăti penalitățile de întârziere și/sau daunele interese solicitate de Achizitor în temeiul art. 11.1.

11.4 Rata dobânzii legale penalizatoare se stabilește la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, care este rata dobânzii de politică monetară stabilită prin hotărâre a Consiliului de Administrație al Băncii Naționale a României, plus 8 puncte procentuale.

11.5 Totalul penalităților de întârziere și al dobânzilor datorate de părți, nu poate depăși 10% din valoarea contractului prevăzută la pct. 5.

11.6 Penalitățile de întârziere și dobânda sunt exigibile de plin drept, fără anunț prealabil, din ziua imediat următoare datei de scadență potrivit condițiilor contractuale.

11.7 Penalitățile de întârziere și daunele interese, astfel cum sunt prevazute la pct. 11.1 – 11.3, sunt supuse actualizării în raport de indicele de inflație și pot fi deduse din garanția de buna executie, după prealabila notificare a executantului de către achizitor.

11.8 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera reziliat de plin drept contractul, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu prealabila notificare a părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita, în acest caz, părții în culpă plata de daune interese, conform prevederilor cap. 11.

11.9 În situația în care împotriva prestatorului a fost declanșată procedura insolvenței, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă, în condițiile legii.

11.10. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul într-una din următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, în condițiile legii;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

11.11. Răspunderea prestatorului nu operează în următoarele situații:

a) datele/informațiile/documentele necesare pentru îndeplinirea Contractului nu sunt puse la dispoziția Executantului sau sunt puse la dispoziție cu întârziere de către Achizitor;

b) neexecutarea sau executarea în mod necorespunzător a obligațiilor ce revin Prestatorului se datorează culpei Achizitorului;

Prestatorului se află în imposibilitatea fortuită de executare a obligațiilor contractuale imputate.

### Clauze specifice

#### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Garanția de buna executie a contractului se va constitui prin rețineri succesive din sumele convenite pentru facturi parțiale. Sumele astfel reținute vor fi depuse la *unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia*, într-un cont deschis de prestator la dispoziția autorității contractante în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului. Suma inițială care se depune în contul astfel deschis este de 0,5 % din prețul contractului, respectiv 1.349,61 lei. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă 3% din prețul contractului fără TVA, fiind în valoare de 8.097,68 lei.

12.2 Garanția trebuie să fie irevocabilă.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica prestatorul, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în baza unei cereri scrise formulate de prestator, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

#### 13. Modul de prestare, verificare și confirmare a serviciilor prestate

13.1. Serviciul constă în închirierea de utilaje și echipament cu operator.



#### **14. Transport**

14.1. Prestatorul va trimite autoutilajul și deserventul în punctele de lucru în cel mult 3 ore de la primirea solicitării telefonice.

#### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1. Prețurile unitare și pretul total convenit pentru îndeplinirea contractului, sunt ferme în lei și nu pot fi ajustate pe toată perioada de valabilitate a contractului, cu excepția prevederilor de la art.15.2.

15.2. Prețul contractului poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflecta în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

#### **16. Revizuirea și modificarea contractului precum și dispoziții conexe**

16.1. Pe durata perioadei de valabilitate a Contractului Părțile au dreptul de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de actele normative în vigoare.

16.2. Modificările contractuale, nu trebuie să afecteze, în niciun caz și în niciun fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Prestatorul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

16.3. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului cu respectarea clauzelor prevăzute la pct. 22 Comunicări cu cel puțin 10 zile înainte de data la care se consideră că modificarea ar trebui să producă efecte.

16.4. Modificarea va produce efecte doar dacă părțile au convenit asupra acestui aspect prin semnarea unui act adițional.

16.5. Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Prestatorului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în Serviciile pe care Prestatorul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiilor legale și conform cerințelor din Caietul de Sarcini.

16.6. Clauzele de modificare a contractului se pot referi la:

(i) Variații ale activităților din contract necesare în scopul îndeplinirii obiectului contractului (diferențele dintre cantitățile estimate inițial (în contract) și cele real furnizate/prestate, fără modificarea caietului de sarcini);

(ii) Necesitatea extinderii duratei de prestare a serviciilor.

16.7. Contractul poate înceta înainte de termen cu acordul ambelor părți contractante.

16.8. Cu excepția prevederilor capitolului 19 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități/daune prestatorului, potrivit prevederilor capitolului 11.

#### **17. Prevederi privind monitorizarea riscurilor și mecanismele de atenuare**

17.1 În vederea respectării termenelor de livrare și/sau prestare, Achizitorul va pune la dispoziția Contractantului, la solicitarea expresă și motivată a acestuia, cu promptitudine, orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea Contractului”

17.2 Prestatorul va întreprinde oricare și toate măsurile și acțiunile necesare sau corespunzătoare pentru realizarea cel puțin a performanțelor contractuale astfel cum sunt stabilite în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică și propunerea financiară aferente procedurii.

17.3 În cazul în care, din culpa sa proprie, Prestatorul nu realizează activitățile în cadrul Contractului conform Graficului de furnizare acceptat, iar Achizitorul este în imposibilitatea

materializării beneficiilor anticipate până la Finalizare/Ajungere la termen. Prestatorul va plăti Achizitorului penalități și daune interese, pentru neîndeplinirea obligațiilor sale, astfel cum au fost stabilite în capitolul 11 din contract.

17.4 Oricare dintre Părți poate convoca întrunirea unei întâlniri cu scopul evaluării și reducerii/evitării riscurilor. Oricare dintre Părți poate solicita ca, la astfel de întâlniri, să participe și alte persoane, în vederea reducerii și evitării unor astfel de riscuri, cu condiția obținerii acordului din partea celeilalte Părți.

17.5 Întâlnirile de lucru desfășurate în vederea reducerii și evitării riscurilor vor avea ca scop:

- a) găsirea unor soluții pentru reducerea sau evitarea efectelor riscurilor identificate,
- b) găsirea unor soluții și măsuri compensatorii pentru factorii afectați,
- c) luarea de decizii cu privire la acțiunile care vor fi întreprinse cu respectarea prevederilor contractuale,
- d) stabilirea riscurilor evitate și menționarea lor ca fiind prevenite/înlăturate.

## **18. Subcontractanți - nu este cazul**

## **19. Forță majoră**

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea acesteia, să prezinte în termen de 10 zile acte doveditoare emise de o autoritate competentă și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **20. Soluționarea litigiilor**

20.1 Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 În cazul nesoluționării litigiului pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești competente conform legii.

## **21. Limba care guvernează contractul**

21.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. Comunicări**

22.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.2 Comunicările între părți se pot face prin e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1 Contractul va fi interpretat conform legislației din România.



**24. Prevederi finale**

24.1 Părțile contractante au obligația de a numi și de a-și comunica reciproc, în cel mai scurt timp de la semnarea contractului, numele persoanelor specializate / responsabililor de contract, pentru a facilita buna derulare și rezolvare, în timp util, a tuturor problemelor impuse de derularea contractului.

24.2 Orice schimbare intervenită în datele de identificare ale unei părți contractante, inclusiv a nr. de cont va fi comunicată în termen de maxim 24 de ore partenerului de contract.

24.3 Contractul, împreună cu anexele lui a fost încheiat în 2 exemplare originale, unul pentru Achizitor și unul pentru Prestator.

**ACHIZITOR  
SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCUREȘTI STB S.A.**

**PRESTATOR  
TRUSTUL DE CLADIRI  
METROPOLITANE BUCUREȘTI SA**

Andrei DINCULESCU  
DIRECTOR

Nasi CULESCU  
DIRECTOR



Eduard Paul  
DIRECTOR

ADJUNCT DGTI

Bogdan PASCU  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT I

Mor  
D' ECONOMIC

Isabela – Florina IORDACHE  
DIRECTOR DIRECTIA JURIDICA/SUPPORT

Marilena CO  
ȘEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

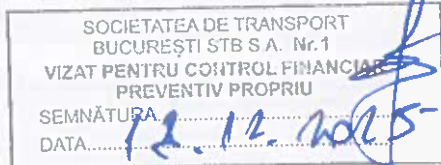
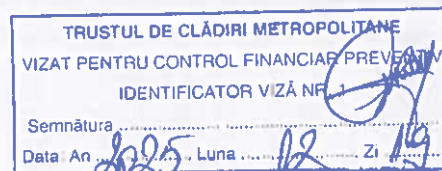
Varvara VITAN  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

Denisa Mihaela  
p.ȘEF DEPARTAMENTULUI DE  
ESTIMATA ZIȚII SI VALOARE

George IFTEM  
DIRECTOR DIRECTIA EXECUTIE

Dicran Daniel COSTA  
ȘEF SERVICIU PROCEDURI ACHIZIȚII  
SECTORIAL

Întor  
Ec



**CENTRALIZATOR DE PRETURI**  
la contractul nr. 505410 privind prestarea  
„Serviciul de inchiriere utilaje si echipament cu operator”

Autoutilaj tip Buldoexcavator						
Nr crt	ACTIVITATE - tip tarif	UM	Preț unitar lei, fara TVA	Nr autoutilaje	Cantitate ore/ autoutilaj	Total valoare lei fara TVA
1	Tarif zi 06:00-16:00 (luni-vineri)	ora	282,70	5	30	42.405,00
2	Tarif suplimentare zi 16:00-22:00(luni-vineri)	ora	322,28	5	30	48.342,00
3	Tarif noapte 22:00-06:00 (luni-vineri)	ora	339,24	5	28	47.493,60
4	Tarif weekend/sărbători legale 06:00 - 22:00	ora	339,24	5	28	47.493,60
5	Tarif noapte weekend/sărbători legale 22:00-06:00	ora	342,07	5	28	47.889,80
	<b>TOTAL 1</b>					<b>233.624,00</b>
Autoutilaj tip Vola						
Nr crt	ACTIVITATE - tip tarif	UM	Preț unitar lei, fara TVA	Nr autoutilaje	Cantitate ore/ autoutilaj	Total valoare lei fara TVA
1	Tarif zi 06:00-16:00 (luni-vineri)	ora	282,70	2	30	16.962,00
2	Tarif suplimentare zi 16:00-22:00 (luni-vineri)	ora	322,28	2	30	19.336,80
	<b>TOTAL 2</b>					<b>36.298,80</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>					<b>269.922,80</b>

**ACHIZITOR**

**SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCUREȘTI STB S.A.**

Andrei DINCULESCU  
DIRECTOR GENERAL

Eduard Pașca  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT DGTI

ECONOMIC

Mariena Căpălea  
ȘEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

Denisa Mihaela  
ȘEF DEPARTAMENT ESTIMATA SI VALOARE

Dicran Daniel COSTACHE  
ȘEF SERVICIU PROIECTIUNI SI VALOARE  
DIRECȚIA DE ÎNȚEBĂRI ȘI VALOARE

Întreprinderea  
ECONOMIC

**PRESTATOR**

**TRUSTUL DE CLADIRI  
METROPOLITANE BUCUREȘTI SA**

Nasi CA  
Directo

Bogdan PAS  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

Isabela – Florina IORDACHE  
DIRECȚIA JURIDICA/SUPPORT

Varvara  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMIC

George IF  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMIC

SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB S.A. Nr.1  
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
SEMNATURA: \_\_\_\_\_ Data: 18.12.2025  
An: 2025, Luna: 12, Zi: 19

TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI SA  
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV  
IDENTIFICATOR VIZĂ NR. \_\_\_\_\_

JURIDIC  
VIZAT  
SPRE NESCHIMBARE

**CLAUZE DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA**  
Anexa la contractul nr. 5057/C  
**de servicii de inchiriere utilaje si echipament cu operator**

In conformitate cu art. 15 alin (1) punctul 30 si art. 175 din HG 1425/2006 modificata si completata pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 319/2006

**I. Prevederi generale**

1. PRESTATORUL este obligat sa respecte regulile de acces in unitățile ACHIZITORULUI.
2. PRESTATORUL va aduce la cunoștința ACHIZITORULUI persoanele delegate care răspund de organizarea si desfășurarea activității.
3. PRESTATORUL va colabora cu ACHIZITORUL in vederea realizării activității profesionale respectând Regulamentul Intern si Instrucțiunile proprii de securitate si sanatate in munca ale regiei.
4. Personalul PRESTATORULUI care isi desfășoară activitatea in unitățile ACHIZITORULUI nu va avea acces in locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific).

**II. Instruirea, dotarea cu echipamente de munca, echipament individual de protecție**

1. ACHIZITORUL va asigura instruirea lucratorilor PRESTATORULUI privind activitățile specifice întreprinderii si/sau unității respective, riscurile cu privire la securitatea si sănătatea in munca, precum si masurile si activitățile de prevenire si protecție la nivelul întreprinderii si/sau unității, in general. Deasemenea va aduce la cunoștința lucratorilor PRESTATORULUI conținutul Regulamentului Intern si a Instrucțiunilor proprii de securitate in munca, precum si locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat si specific). PRESTATORUL nu va începe activitatea la unitatea (punctul de lucru) aparținând ACHIZITORULUI decât după instruirea lucratorilor acesteia. Durata de instruire nu va fi mai mica de 1 ora. Consemnarea efectuării instruirii va fi făcuta in fisa de instruire colectiva (anexa 12 - din HG 1425/2006 modificata si completata).
2. PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligația sa-si doteze lucratorii cu echipament individual de protecție in vederea protejării acestora împotriva riscurilor existente la locurile de munca, precum si asigurarea unei ținute corespunzătoare a lucratorilor.
3. PRESTATORUL este obligat sa asigure forța de munca calificata si autorizata pentru activitățile prestate, astfel incat sa evite producerea unor accidente de munca, avarii, etc.
4. PRESTATORUL va asigura instruirea lucratorilor din subordine in domeniul securității si sănătății in munca, primul ajutor in caz de evenimente, situații de urgenta (apărarea împotriva incendiilor, protecție civila), adaptată la condițiile concrete in funcție de riscurile existente pe toata durata cat prestează activitatea pentru care s-a încheiat contractul/comanda/convenția cu ACHIZITORUL.
5. PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligatia sa coopereze in vederea implementării prevederilor privind securitatea, sănătatea si igiena in munca, sa isi coordoneze acțiunile in vederea protecției lucratorilor si prevenirii riscurilor profesionale, sa se informeze reciproc despre aceste riscuri, iar la rândul lor sa-si informeze lucratorii despre acestea, luandu-se in considerare natura activităților si sa ia masuri corespunzătoare de prevenire.
6. PRESTATORUL trebuie sa asigure dotarea cu echipamente de munca care sa corespunda din punct de vedere tehnic si care sa nu constituie un pericol pentru lucratori.
7. Părțile se obliga sa utilizeze in procesul de lucru numai propriile echipamente de munca.
8. Lucratorilor PRESTATORULUI le este interzis accesul la echipamentele de munca si in zonele de lucru ce aparțin ACHIZITORULUI, fără aprobarea acesteia.

9.PRESTATORUL si ACHIZITORUL vor respecta prevederile legale in vigoare privind situatiile de urgenta (apărarea impotriva incendiilor si protectia civila) luând masurile necesare de protejare a bunurilor, de acordare a primului ajutor, de evacuare a lucratorilor, de stingere a incendiilor.

### III. Accidentele de munca

1.Comunicarea evenimentului către Serviciul Intern de Prevenire si Protectie – STB S.A. se va face de indata de catre PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratoria / au fost accidentați.

2. Cercetarea, raportarea si înregistrarea evenimentului se vor face de către PRESTATOR si/sau ACHIZITOR al cărui lucrator / lucratori a / au fost accidentați .

3.PRESTATORUL si ACHIZITORUL au obligația sa se informeze reciproc asupra evenimentului produs (cauze, consecințe, responsabilități, etc.) .

4.Dacă în eveniment sunt implicate victime ale PRESTATORULUI si ale ACHIZITORULUI, din comisia de cercetare numita de ACHIZITOR vor face parte si persoane numite prin decizie scrisa de către PRESTATOR.

Comunicarea la ITM se va face de către ACHIZITOR conform modelului prevăzut in HG 1425/2006 modificata si completata (anexa nr.13).

PRESTATORUL are obligația sa pună de indata la dispoziția ACHIZITORULUI toate datele cuprinse in anexa nr. 13 privitoare la lucratorul implicat in eveniment pentru a putea fi efectuata comunicarea acestuia la I.T.M. conform prevederilor legii 319/2006 art. 26 si27 alin ( 1 ).

Inregistrarea accidentului de munca se va face in baza procesului verbal de cercetare. Pentru unele situatii neprevăzute de reglementările in vigoare in care părțile nu cad de acord privind cercetarea, înregistrarea, raportarea si evidențierea accidentului de munca, se va apela la arbitrajul ITM .

5. PRESTATORUL poarta intreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucratorii, angajați ai societății sale, care isi desfășoară activitatea pe teritoriul ACHIZITORULUI.

**ACHIZITOR**  
**SOCIETATEA DE TRANSPORT**  
**BUCUREȘTI STB S.A**

Adriana Răsuceanu  
Șef Serviciu Intern De Prevenire Și Protecție

**PRESTATOR**  
**TRUSTUL DE CLADIRI**  
**METROPOLITANE BUCURESTI SA**

Nasi CALENTARU  
Director General

## CLAUZE

privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență),  
anexă la contractul nr. 5057/C din data 19.12.2025

Obiectul contractului: **servicii de inchiriere utilaje si echipament cu operator**

Achizitor: Societatea de Transport București STB S.A

Prestator: TRUSTUL DE CLADIRI METROPOLITANE BUCURESTI SA

Prezentele clauze au ca obiect răspunerile ce revin părților pentru respectarea reglementărilor legale de Apărare Împotriva Incendiilor și Protecție Civilă (Situatii de Urgență), pe perioada derulării activităților precizate în contract/comandă.

Clauzele sunt valabile pe toată perioada de derulare a contractului/comenzii.

În vederea respectării reglementărilor legale în vigoare din domeniul Situațiilor de Urgență și Dispozițiilor Interne ale Achizitorului, părțile au următoarele responsabilități:

- PRESTATORUL va aduce la cunoștința Achizitorului persoanele ce urmează să execute lucrările ce constituie obiectul documentelor de colaborare menționate mai sus, precum și persoanele care răspund de organizarea și desfășurarea activității;

- PRESTATORUL are obligația de a aduce la cunoștința propriului personal regulile de acces în subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului și de a se asigura că acestea sunt respectate întocmai;

- PRESTATORUL are obligația de a împrumui și semnaliza toate locurile periculoase ce apar cu ocazia derulării activităților prevazute în contract/comanda, precum și aducerea la cunoștința personalului Achizitorului a acestor locuri. Personalul Achizitorului trebuie să respecte semnalizările, împrumuirile și avertizările făcute de PRESTATOR;

- Personalul PRESTATORULUI nu va avea acces în locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific) din subunitățile/punctele de lucru ale Achizitorului în care sunt prestate serviciile;

- Achizitorul (conducătorul subunității/punctului de lucru) va asigura instruirea lucrătorilor PRESTATORULUI privind activitățile specifice unității respective, riscurile privind Apărarea Împotriva Incendiilor și Protecția Civilă (Situatii de Urgență), măsurile și activitățile de prevenire, precum și locurile periculoase (zone de lucru cu risc ridicat și specific);

- PRESTATORUL nu va începe activitatea la subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului decât după efectuarea instruirii lucrătorilor. Consemnarea instruirii, care se efectuează de către Achizitor, va fi făcută printr-un proces-verbal de instruire, iar PRESTATORUL are obligația de a consemna acest instructaj în fișa de instruire individuală, la rubrica "INSTRUIREA PERIODICĂ";

- Personalului PRESTATORULUI îi este interzis atât accesul în zonele de lucru ce aparțin Achizitorului, cât și utilizarea echipamentelor Achizitorului, fără aprobarea acestuia. PRESTATORUL are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste interdicții;

- PRESTATORUL are obligația să respecte următoarele prevederi legale în domeniul Situațiilor de Urgență:

- Legea 307/2006 privind Apărarea Împotriva Incendiilor;
- O.M.A.I. nr. 712/2005 privind instruirea salariaților, modificat și completat prin O.M.A.I. nr. 786/2005;
- Legea 349/2002 pentru prevenirea și combaterea efectelor consumului serviciilor din tutun, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor Generale de Apărare Împotriva Incendiilor;

- Legea 481/2004 privind Protecția Civilă, cu modificările și completările ulterioare.
  - PRESTATORUL va lua măsuri pentru protejarea bunurilor și mediului înconjurător împotriva efectelor posibile, generate de activitățile desfășurate, conform legislației specifice în domeniu;
  - Lucrările cu foc deschis realizate de PRESTATOR vor respecta legislația în vigoare. Aceste lucrări vor fi anunțate în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru al Achizitorului;
  - În cazul unei situații de urgență apărute la zona unde PRESTATORUL își desfășoară activitatea din subunitatea/punctul de lucru aparținând Achizitorului, personalul PRESTATORULUI va interveni cu forțe proprii pentru lichidarea efectelor negative ale acestora și va anunța în cel mai scurt timp reprezentanții Achizitorului;
  - Dotarea cu mijloace inițiale de primă intervenție a zonei unde PRESTATORUL își desfășoară activitatea, va fi corelată cu nivelul și natura riscurilor posibile, specifice activității desfășurate, și constituie sarcina PRESTATORULUI;
  - Personalul PRESTATORULUI va respecta reglementările legale în vigoare și Dispozițiile Interne ale Achizitorului privind fumatul, utilizând locurile pentru fumat din incinta subunității/punctului de lucru;
  - Manipularea și depozitarea substanțelor periculoase de către personalul PRESTATORULUI se face cu respectarea reglementărilor legale în vigoare și a Dispozițiilor Interne ale Achizitorului. Utilizarea substanțelor periculoase și natura acestora se comunică în prealabil conducerii subunității/punctului de lucru care aparține Achizitorului;
  - Personalul PRESTATORULUI are obligația să respecte delimitarea materială a zonei de lucru și asigură în permanență, pe toată durata execuției lucrărilor, curățenia și menținerea liberă a căilor de acces, a frontului de lucru, prin înlăturarea materialelor și deșeurilor rezultate din activitatea proprie. PRESTATORUL are obligația de a instrui personalul propriu cu privire la aceste obligații;
  - Deșeurile de natură combustibilă rezultate în urma activităților PRESTATORULUI vor fi evacuate din subunitate/punct de lucru la sfârșitul fiecărei zile de lucru.

În cazul producerii unei situații de urgență în zona în care salariații PRESTATORULUI își desfășoară activitatea, acestia vor informa de îndată conducerea subunității/punctului de lucru care, la rândul ei, va informa conducerea Achizitorului.

PRESTATORUL are obligația să respecte OUG nr. 195/2005 privind Protecția Mediului, cu modificările și completările ulterioare.

PRESTATORUL poartă întreaga responsabilitate din punct de vedere legal, pentru lucrătorii angajați ai societății sale, care își desfășoară activitatea pe teritoriul Achizitorului.

**ACHIZITOR  
SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCUREȘTI STB S.A**

**PRESTATOR  
TRUSTUL DE CLADIRI  
METROPOLITANE BUCUREȘTI SA**

Liviu Dudău  
Șef Compartiment Situații de Urgență

Nasi CALENȚARU  
Director General